

Berechnung der bebauten Fläche, des umbauten Raumes, der  
 =====  
 Wohn- und Nutzfläche und der Baukosten nach DIN 276  
 =====

Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses in Paderborn

Bauherr: XXXXXXXXXX  
 479 Paderborn  
 =====  
 Bahnhofstraße 22

1.) bebaute Fläche

12,50 x 14,00	= 175,00 qm
6,50 x 3,25	= 21,13 qm
1,40 x 0,30	= 0,42 qm
	= 196,55 qm
	=====

2.) umbauter Raum

a.) Wohnhaus	
12,50 x 14,00 x (2,75 + 2,65)	= 945,00 cbm
$\frac{9,20 + 6,40}{2} \times 14,00 \times (2,70 - 1,70)$	= 54,60 cbm
9,20 x 14,00 x 1,70	= 218,96 cbm
6,40 x 1,90 x 0,50 x 14,00 x 1/3	= 28,37 cbm
$\frac{(1,70 + 0,80) \times 1,65 \times 14,00 \times 1/3}{2} \times 2$	= 19,24 cbm
Wohnhaus	= 1266,17 cbm
	=====

b.) Garage	
6,50 x 3,25 x 2,75	= 58,11 cbm
1,40 x 0,30 x 2,75	= 1,15 cbm
Garage	= 59,26 cbm
	=====

Fertig-Sa  $12,66,17 \cdot 175,- + 59,26 \cdot 86,- = 226.676,-$   
 Oohk-Sa " "  $79,- + " \cdot 56,- = 103.346,-$

